

ILANA ISLANDS

天籁山庄岛屿庄园



辉煌灿烂

她从水中

诞生

她,就是宁静

与丰盈的奇迹

是灵感

照进生命

请在风中

轻吟

她的名字...

乐娜

体验生活的静谧，
尽在度假式岛屿中心。



惊艳居所，巧妙融合室内与户外自然。

诞生于水中，工巧于地上。

在浪与沙交汇之地，两座私谧的天堂之岛诞生于水晶般的环礁湖上。白沙上交叠棕榈树影，一顷翠绿拨开水土，苍郁的花园之中，掩映着一幢幢私家庄园。精心打造的超奢华桃源居所，宣扬自然之美，令平和与宁静充盈所有感官。



当奢华 充盈生活 生活也理当 充斥自由

乐娜岛 (Lanai Islands) 带来如诗般的生活方式
唯有在自然中心地带的私家度假式桃源住所
才能体验;同时,从这里出发能够方便抵达
迪拜主要的商业设施及
娱乐中心。



30 分钟
迪拜国际机场



25 分钟
阿勒马克图姆国际机场



15 分钟
阿联酋购物中心



20 分钟
迪拜市中心



10 分钟
市中心美艾瑟姆购物中心



15 分钟
凯宾斯基酒店



10 分钟
麦迪医疗园景医院



经典寓所 MAJID AL FUTTAIM 出品

Majid Al Futtaim 创立于 1992 年，从创始者的远见愿景，成为了改变购物、娱乐和休闲领域面貌的企业，“每一天，为每一人创造欢乐时刻”。现已成为阿联酋备受敬重的成功企业。

在 Majid Al Futtaim - 社区、Majid Al Futtaim 地产的一部分，我们是生活方式目的地的创造者，用匠心、用场所营造的艺术，筑就宏伟社区和永续的环境。借此，我们令每一个在当地生活、工作、休闲的人都能享受生活的圆满。

乐娜岛 (Lanai Islands) 是我们在天籁山庄 (Tilal Al Ghaf) 社区的全新住宅项目，堪称度假村生活方式的典范。崭新定制生活，优雅臻于完善。经典寓所，Majid Al Futtaim 出品。



总体规划

300 万

平方米总
场地面积

15 000 +

居民

11 公里+

自行车道

3 500 +

美居

25 +

MAJID AL FUTTAIM
特色零售门店

18 公里

风景优美的
步行通道

10 万

平方米娱乐
环礁湖与白色
沙滩

1 家

吉尔福德皇家
文法学校

社区中心

独家购物、餐饮、
娱乐和健康中心

由远见者构想 为超越者启迪

—
合作伙伴



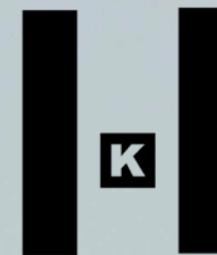
建筑事务所

SAOTA

屡获奖项的建筑事务所 SAOTA 秉持独特的设计理念, 将形式与功能相结合, 其作品致力于模糊室内外的界限, 使两者融为一体。SAOTA 的创意住宅设计不仅创造出无限美感和影响力, 也创造了千万人的梦想之家。



室内设计



KELLY HOPPEN

屡获多个奖项的 Kelly Hoppen 英帝国高级勋爵是同时代备受推崇的设计师之一。Kelly Hoppen 室内设计专长于 "Kelly 式" 的设计风格, 干净的线条微妙地融合中性的色调, 再注入一丝温和的暖色, 恰到好处地平衡了色彩的体感。

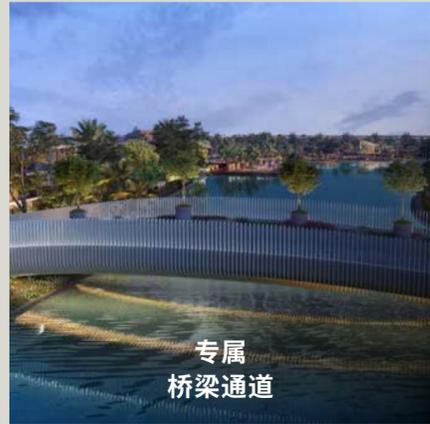
在自然的中心
体验生活的静谧。

在贾哈夫环礁湖 (Lagoon Al Ghaf)
水晶般的湖畔休闲惬意, 焕发活力。

设计不拘一格 颠覆想象

—
奢华特色

室内外的界限被巧妙打破,设计充分应用有机材料,有节制地施加于建筑之上,让赤足奔跑于大地成为一种私属的、亲密的奢侈。



专属
桥梁通道



封闭式私家
住宅社区



现代式悬臂
建筑



石料覆面
外观立面



宽阔前院
与后院



巨大
双层高入口



双层及三层挑高
内部庭院



无缝融合的
室内外关系



带嵌入式家电的
欧式厨房



可停放 7 - 12 辆车的
展览式车库



奢华
室内装潢



家中
电梯



精制平面图
满足你所需的选择



定制风景
选项

尽享 奢华的自由

外观选项

精选一系列材料色调，
以世界高级奢华度假村为灵感，
助您精心定制自己的家园，
符合您的审美偏好。



外观选择 1

乌鲁瓦图

柔和与微妙的色调以崭新的方式相结合，
使温暖的感觉充斥您的居所，
让家的感觉更浓烈，
抚慰人心。



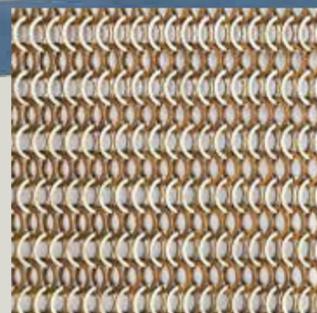
墙壁石料



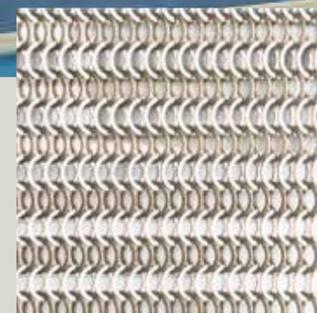
外部地面石料



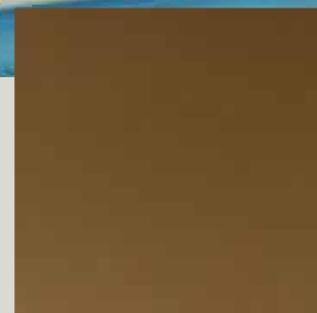
仿旧



网格-I



网格-II



仿旧金属



外观选择 2
马约卡

不同的纹理并列，
巧妙融入您的家居装潢，给予您的宅邸一种
经典且定制的风格，邀请
宾客入内，发现隐藏的宝藏。



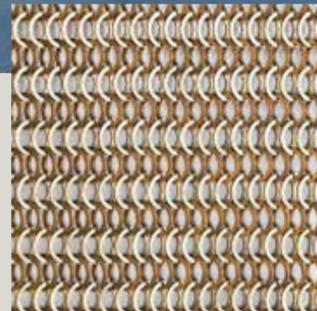
墙壁石料



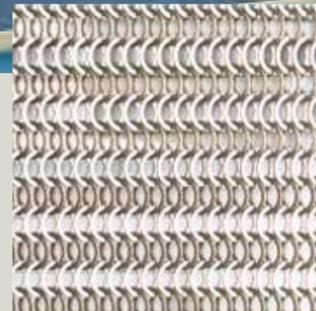
外部地面石料



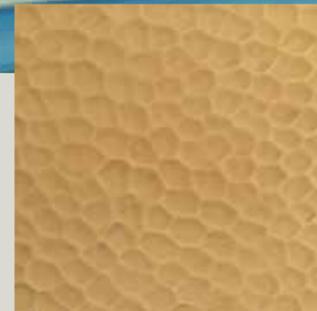
仿旧



网格-I



网格-II



锤纹黄铜



外观选择 3

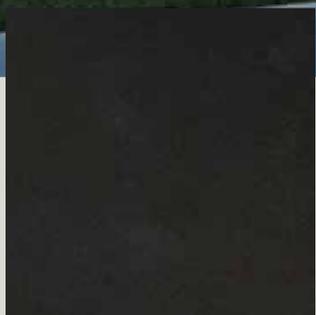
火山



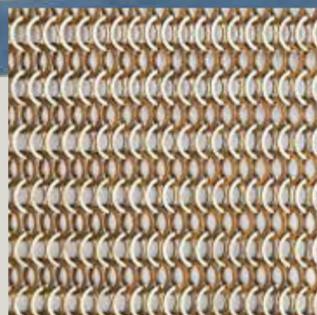
墙壁石料



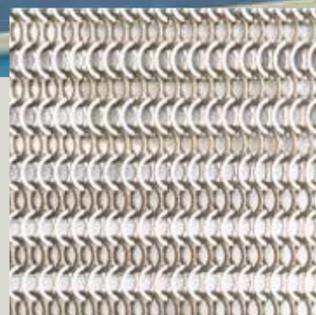
外部地面石料



金属型材



网格-I



网格-II



仿旧金属

暖色和纹理材料的应用
给予您的宅邸一种迷人而富丽堂皇的氛围，
提升您家居的品味，
让“家”真正属于您自己。

工匠精神的 奇迹

非凡居所令你体验
高级度假岛屿生活

乐娜岛上的居所以匠心筑就,超越期待,呈现两大独特设计

EDGE & SHORE

两大设计都从周边的水域和当地的风景中汲取灵感,
礼赞自然世界的生动之美。

EDGE (缘)

庄园











EDGE 庄园

定制 室内装潢

从两大独特室内设计方案
中选择, 表达独立个性



EDGE 庄园 | 内饰选项 1

单色

- 1. 起居室镶木地板
- 2. 仿旧金属
- 3. 仿旧细木工工艺-I
- 4. 仿旧细木工工艺-II
- 5. 主浴室大理石
- 6. 普通地面
- 7. 细木工单板
- 8. 水疗室大理石
- 9. 展示厨房石料
- 10. 卧室镶木地板
- 11. 厨房百叶窗贴面
- 12. 细木工金属





内饰选项 / 单色

EDGE 庄园 | 内饰选项 2

流金岁月

1. 镶木地板
2. 仿旧金属
3. 仿旧细木工工艺-I
4. 仿旧细木工工艺-II
5. 主浴室大理石
6. 普通地面
7. 展示厨房石料
8. 细木工单板
9. 水疗室大理石
10. 细木工金属



1



2



3



4



5



6



8



9



7

10











EDGE 庄园

平面图

EDGE 平面图

8 间卧室 - 宽敞的起居空间

室内面积	2 335 平方米 / 25 138 平方英尺
阳台 / 露台	28 平方米 / 300 平方英尺
车库	492 平方米 / 5 300 平方英尺
总面积	2 856 平方米 / 30 738 平方英尺

地下室

1485 平方米 / 15 989 平方英尺



一楼

601.03 平方米 / 6 469 平方英尺



二楼

736 平方米 / 7 923 平方英尺



屋顶

33 平方米 / 357 平方英尺



定制 一楼

行政办公室



设备齐全的办公室套房提供居家办公极致体验。

客房



独立的酒店式套房保护客人的隐私。

私人休闲廊



私人休闲廊为挚爱亲朋聚会提供时尚的娱乐方式。

健身中心



在独门独户的家庭健身房及瑜伽工作室滋养身心灵魂。

定制 二楼

至臻超大主套房



精致的奢华居住体验提供极致宽敞的主套房，面向露台，可俯瞰环礁湖与旖旎景致。

超大主套房



此套房可选大型步入式衣柜，每一天尽显时尚风采。套房自带的浴室带来美妙的私密美容体验。

双主套房



主套房面积庞大，包括一间卧室，具备各类特色，如独立式浴缸，男女步入式衣柜及其他设施。

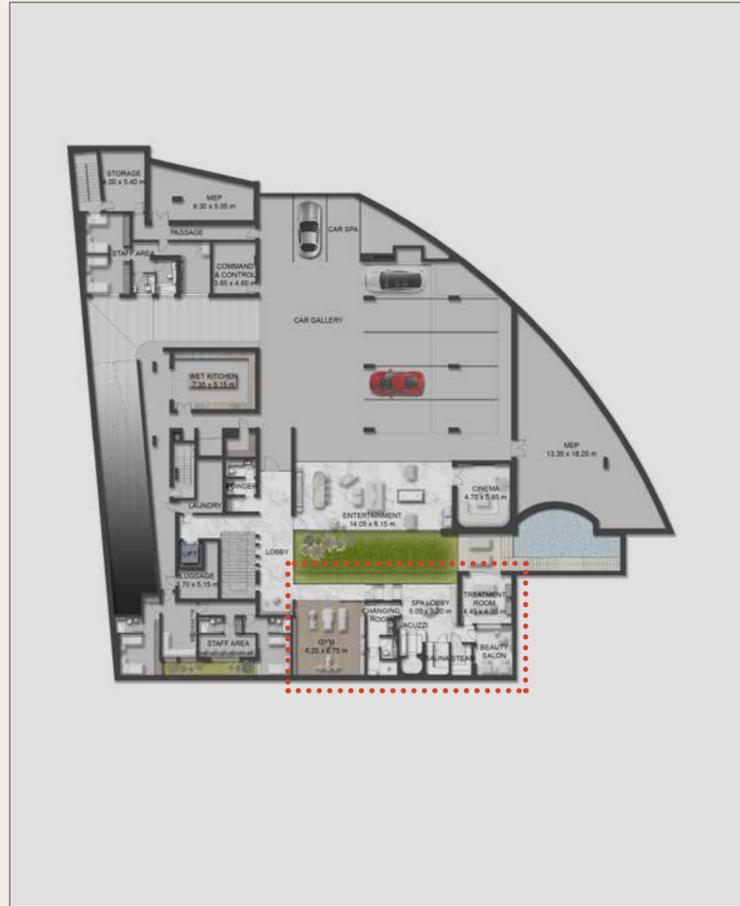
放松区



宽敞的独立空间，专为亲友之间放松与亲密的聚会而设，在电视前欢畅相聚。

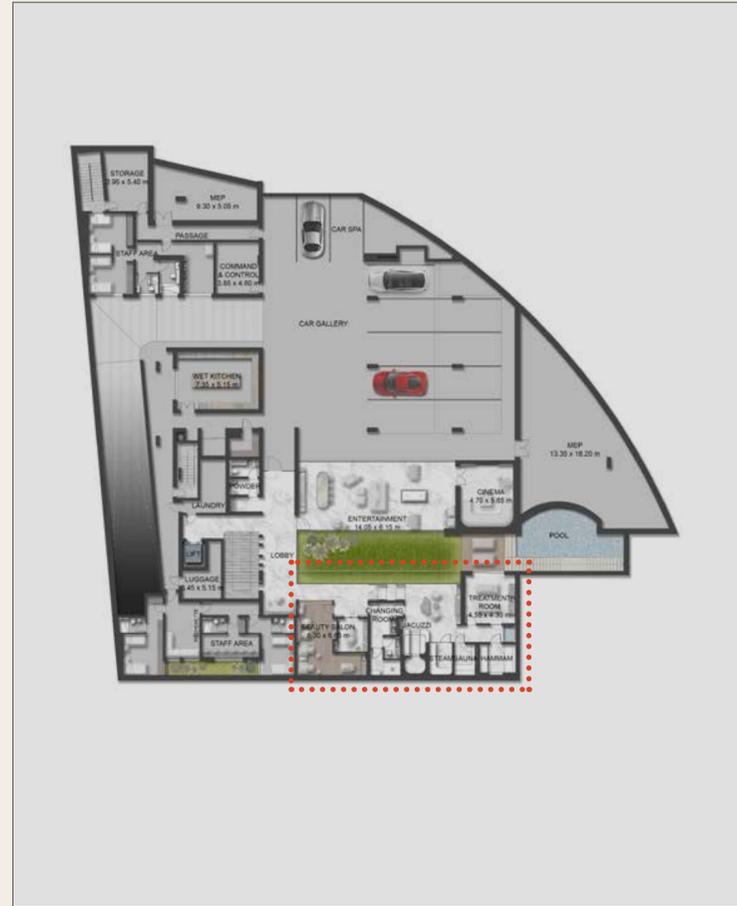
定制 地下室

影音娱乐



优雅的娱乐区域，带一间私人影院套房。

大型水疗



沉浸身心一统的养身体验，尽在奢华家庭水疗房。

SHORE (岸)

庄园









SHORE 庄园

定制 室内装潢

两大独特室内设计方案可选，
与众不同，与你一样。



SHORE 庄园 | 室内选项 1

别具一格

- 1. 镶木地板
- 2. 仿旧金属
- 3. 仿旧细木工工艺-I
- 4. 仿旧细木工工艺-II
- 5. 主浴室大理石
- 6. 普通地面
- 7. 展示厨房石料
- 8. 细木工单板
- 9. 水疗室大理石
- 10. 细木工金属



内饰选项 / 别具一格



内饰选项 / 别具一格

SHORE 庄园 | 室内选项 2

宁静致远

1. 镶木地板
2. 仿旧金属
3. 仿旧细木工工艺-I
4. 仿旧细木工工艺-II
5. 主浴室大理石
6. 普通地面
7. 展示厨房石料
8. 细木工单板
9. 水疗室大理石
10. 厨房百叶窗贴面
11. 细木工金属



1



2



3



4



5



6



8



9



7



10

11











SHORE 庄园

平面图

SHORE 平面图

7 间卧室

室内面积	1751 平方米 / 18 843 平方英尺
阳台 / 露台	69 平方米 / 746 平方英尺
车库	378 平方米 / 4 063 平方英尺
总面积	2197 平方米 / 23 652 平方英尺

地下室

965 平方米 / 10 388 平方英尺



地面层

525.5 平方米 / 5 656 平方英尺



二楼

666 平方米 / 7 172 平方英尺



屋顶

41 平方米 / 436 平方英尺



定制 二楼

至臻超大主套房



精致的奢华居住体验提供极致宽敞的主套房，面向露台，可俯瞰环礁湖与旖旎景致。

超大主套房



此套房可选大型步入式衣柜，每一天尽显时尚风采。自带浴室，巧妙适配私享美容体验。

双主套房



主套房面积庞大，包括一间卧室，具备各类特色设施，如独立式浴缸，男女步入式衣柜及其他设施。

放松区



宽敞的独立空间，专为亲友之间放松与亲密的聚会而设，在电视前欢畅相聚。



全新 景观设计



海风
吹拂

远离尘世喧嚣,遁入您私属的私人岛屿,
私人水疗池专享奢华,在绿色中拥抱自然,面朝广阔的
蓝色水域,欣赏专属的环礁湖美景。

晴空
无云

来成为精致庄园的尊贵主人,
为宾客盈门而生的私享宅邸充分保护隐私,
180度环礁湖景观与满目苍翠的绿植
环绕泳池,在此尽享娱乐。

An aerial photograph of a tropical island, showing a wide, golden sandy beach curving around a vibrant turquoise lagoon. The water is crystal clear, revealing the sandy bottom. The sky is a deep, clear blue. The overall scene is bright and idyllic, capturing the natural beauty of the island.

LANAI ISLANDS

—
经典寓所

MAJID AL FUTTAIM 出品



تلال الغاف
Tilal Al Ghaf

800 GHAF
4423
TILALALGHAF.COM

Brought to you by

ماجد الفطيم
MAJID AL FUTTAIM